

hun vragen of opmerkingen met betrekking tot de gemeenschappelijke gedeelten te stellen.

Aangezien de syndicus deze als zodanig aan de vergadering moet meedelen, lijkt het ons evident (alhoewel de wetgever er niet verder op ingaat) en blijkt gevend van goed fatsoen, dat de syndicus hen achteraf ook melding geeft van de respons vanwege de algemene vergadering.

**C. - Daar waar vroeger geen kennisgeving van de getroffen beslissingen hoefde gedaan te worden aan de stemhoudende mede-eigenaars (zij werden geacht kennis te nemen van de beslissingen op het ogenblik dat ze genomen werden), voorziet het huidige artikel 577-6, § 12, B.W. *dat de syndicus binnen de dertig dagen na de algemene vergadering de beslissingen bedoeld in de §§ 10 & 11 opneemt in het register bedoeld in artikel 577-10, § 3, en deze eveneens bezorgt aan de mede-eigenaars (en andere syndici) binnen dezelfde termijn.***

**Opmerking:**

*Het moet de aandachtige lezer opgevallen zijn dat het tactisch te laat (pas na drie maanden) verzenden van de notulen aan de stemhoudende mede-eigenaars, (waardoor het verhaalrecht voor de afwezigen onbestaande werd), thans onmogelijk wordt gemaakt. De termijn voor het uitoefenen van dit verhaalrecht werd voor de stemhoudende mede-eigenaars met één maand verlengd tot 4 maanden, zijnde 1 maand voor de verzending van de notulen + 3 maanden voor het indienen van het verzet t.o.v. de vrederechter.*